

# ご利用案内 1 谷在家

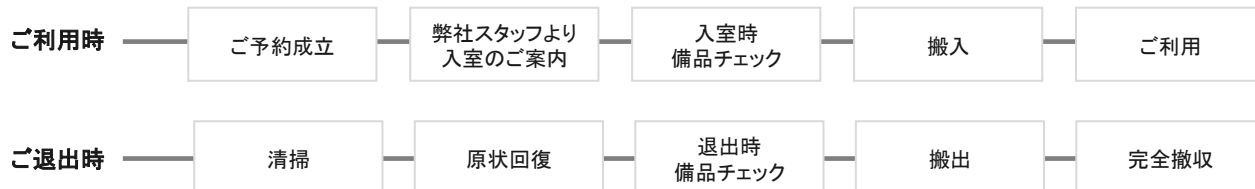
SIM STUDIO 谷在家は無人スタジオのため  
スマートロックを導入しています。

SIM STUDIO 谷在家 をご利用いただきありがとうございます。

利用前に必ず、ご利用案内(本紙)とスタジオ利用マニュアル(スタジオ内に設置)をご一読ください。

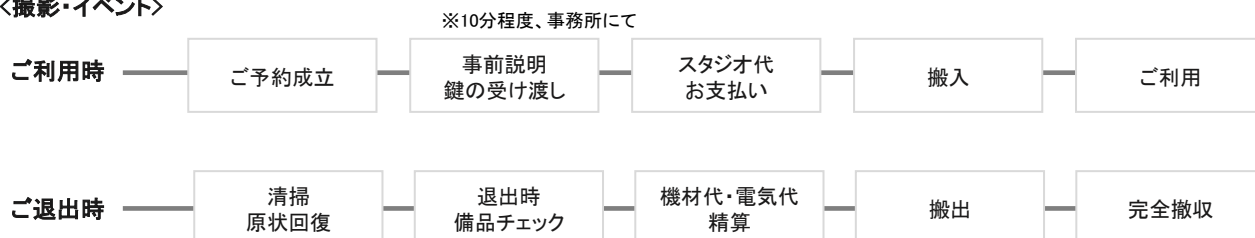
## 1) ご利用の流れ

### <リハーサル・稽古>



※備品チェックはスタジオ内にあるチェックシートにご記入ください

### <撮影・イベント>



## 2) スタジオ利用可能時間

- ・利用日初日:9:00から 最終日:24:00まで。
- ・利用期間中は24時間ご自由にお使いいただけます。 ※長期利用の場合  
ただし、早朝深夜の利用は近隣の迷惑にならないようご配慮ください。

## 3) スタジオ利用の注意事項

### <利用期間中の戸締り・消灯>

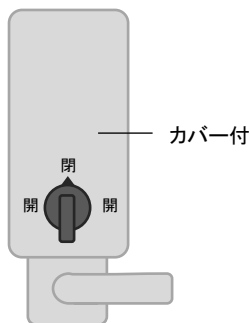
- ・吸殻の後始末
- ・電気の消灯(フロア・トイレなど)
- ・エアコンのスイッチオフ
- ・戸締りの確認(使用中のスタジオ扉、フロア窓の鍵、非常口の鍵、トイレ窓の鍵など)。

## ご利用案内 2 谷在家

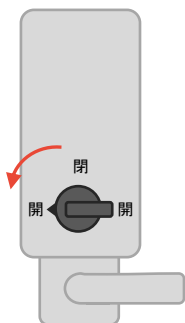
### 4) 鍵の施錠方法 暗証番号は、事前にメールにてお伝えします

オートロックキーですので、必ず利用者全員に周知をお願いします。  
セキュリティの都合上、電話での暗証番号のお問い合わせにはお答えできません。

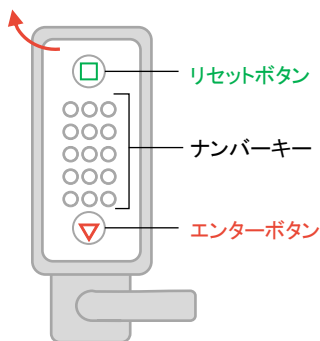
①取手についています



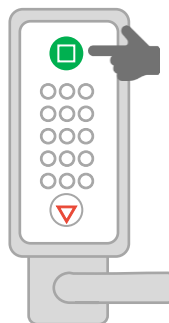
②カバーのつまみを「開」



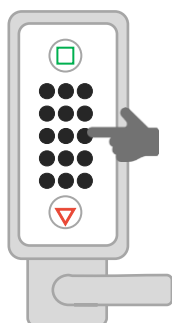
③カバーを上を開く



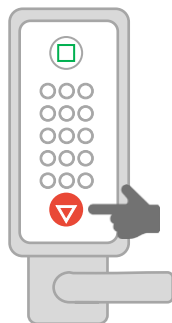
④リセットボタンを押す



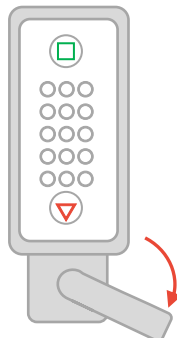
⑤暗証番号入力



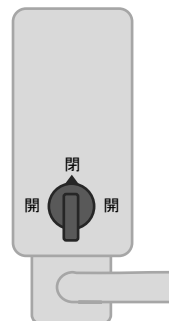
⑥エンターボタンを押す



⑦レバーを下げて開扉



⑧カバーを閉める



何かございましたら、0120-15-4646(日曜・祝日を除く)までご連絡ください。

スタッフはSIM STUDIOお台場にあります。谷在家のスタジオ到着まで時間がかかりますことをご了承ください。

### 5) 搬入・搬出、車両 に関して

#### 〈搬入・搬出〉

- ・搬入搬出で車両をスタジオ前に駐車する際は、歩道に出ないようにご停車ください。
- ・搬入搬出時はエンジンを止めて、ライトを消してください(近隣への迷惑を防ぐため)

#### 〈駐 車〉

- ・最大12台分ございます。
- ・弊社車両を駐車し、機材などの搬入出作業を行うこともございます。予めご了承ください

## ご利用案内 3 谷在家

### 6) 喫煙 に関して

#### <喫煙場所>

スタジオ内及び建物内は禁煙です(トイレ、階段含む)

- ・喫煙場所は駐車場にございます。

#### <マナーに関する注意事項>

- ・ポイ捨ては絶対に行わないでください・
- ・喫煙マナーが酷い場合は、ご利用期間中でも利用を停止させていただく場合がございます。

### 7) 荷物受け取り に関して

ポストはございません。

- ・配達員から直接受け取る方法でご送付ください。

#### <配達依頼の際の明記事項>

- ・スタジオ名(SIM STUDIO 谷在家)・利用団体名
- ・担当者名または受取人名
- ・担当者または受取人の連絡先

#### <その他注意事項>

- ・お荷物のお届けは**利用期間中のみ**にしてください。  
利用期間前、利用期間後に荷物が届きますと、他の利用者様に誤配達されるなど、迷惑がかかります。
- ・お客様で手配されたお荷物については、弊社では一切の責任を負いかねます。

### 8) 清掃 に関して

利用期間中の清掃はお客様をお願いします

- ・利用期間中はお客様で清掃して清潔にお使いいただき、退出時に再度清掃をお願いします。
- ・退出時はスタジオ内に設置のチェックシートを参考に清掃してください。
- ・退出時の清掃が行き届いていない場合、状況に応じて **清掃料(¥50,000)** を請求いたします。

# ご利用案内 4 谷在家

## 9) ゴミの処理 に関して

利用期間中のゴミの処理はお客様をお願いします

- ・利用期間中は足立区のゴミ出し方法に従い、お客様で処理をお願いします。  
(1日利用の場合:スタジオ内のゴミ箱に収まった分はスタジオで処理をいたします。)
- ・退出時のゴミはお持ち帰りください(翌日が収集日の場合は、ゴミを出して退出いただけます)。
- ・スタジオに処理を依頼する場合、別途 **有料ゴミシール代+手数料 ¥1,500(税込) / 1袋** が発生します。  
→ 弁当ゴミ、粗大ゴミ、生ゴミは受け付けられません
- ・分別不十分によりゴミの収集がされなかった場合、別途 **ゴミ分別料 ¥10,000 / 1袋** が発生します。

### <ゴミの出し方>

※スタジオ利用マニュアル(スタジオ内に設置)にも分別等の記載がございます

#### ① 分別

分別していないと回収されません

- ・スタジオ利用マニュアルを参考に、燃えるゴミ、燃えないゴミ、資源ゴミ、プラスチックに分別。
- ・ペットボトルはキャップとラベルを外し、キャップとラベルは「燃えるゴミ」、本体は「資源」で出してください。
- ・サニタリーボックスの中身は燃えるゴミとして処理してください。

#### ② ゴミ袋、ゴミシール

シールの添付がないと回収されません(袋の容量と同じ容量のシールが必要です)

- ・ゴミ袋: 透明または半透明のもの(指定はございません)
- ・有料ゴミシール: 足立区内のコンビニ等で購入できます(70Lは5枚1セット、それ以外は10枚1セット)
- ・ダンボールは35×55×35cm程度の箱をつぶしたものの2枚につき10L処理券1枚



#### ③ ゴミ出し場所・収集日

一度に収集できるのは45Lゴミ袋2袋まで(90Lまで、45L×2)です。

- ・駐車場内の所定の場所に、青色のゴミネットをかけて出してください。
- ・各指定曜日の当日の朝8:00までに出してください。

| 燃えるゴミ | 燃えないゴミ    | 資源 | プラスチック |
|-------|-----------|----|--------|
| 水・土   | 木 (第1・第3) | 月  | 金      |

## ご利用案内 5 谷在家

### 10) 備品、機材 に関して

基本設備以外の備品はお客様でご用意ください

(例) ・トイレ用品:トイレットペーパー、汚物入れのビニール袋、トイレ洗剤、手洗い石鹸、雑巾

・給湯エリア:食器用洗剤、手洗い石鹸、消毒液、生ごみ水切り袋、ふきん

・練習フロア:掃除用洗剤、掃除機、モップ

SIM STUDIO機材以外の機材はお客様でご用意ください

・各スタジオに備付けの機材、弊社の機材レンタル( <http://www.bricks-simstudio.com/kizai/index.html> ) 以外の機材についてはお客様でご用意ください。

### 11) 禁止事項

#### 〈近隣・他の利用者の方に迷惑となる行為〉

皆様に快適にご利用いただけるよう、また近隣からの苦情が出ないよう配慮をお願いします。

- ・戸外で騒いだり、練習をしたり、大きな声で会話をする など
- ・早朝、深夜の音出しや騒音 など
- ・喫煙場所で座り込み、歩行者の妨げとなるような行為
- ・搬入、搬出以外での長時間の車両の留め置き

#### 〈スタジオの損傷に繋がる行為〉

スタジオ内やスタジオ備品に大きな損傷を発見した場合、修繕費を請求させていただきます。

- ・土足でのスタジオの立ち入り
- ・スタジオ内での喫煙
- ・床や壁への釘・ビスの使用、タッカーの使用  
→テープは粘着力の弱い養生テープ・ビニールテープをご使用ください。
- ・スタジオ内、建物内での塗り作業  
→建物外にて、養生した上で作業してください。

#### 〈安全管理に関わる行為〉

- ・非常階段に荷物、残材(長い角材など)を置き、往来の妨げになる行為
- ・安全管理に注意して、火災予防には細心の注意を払ってください